



04009511209030008

9579



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 951

12 Σεπτεμβρίου 2003

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Προσδιορισμός της χρήσης γης του αγροτεμαχίου με αριθμό 1013 του αγροκτήματος Πλατανιάς του Δήμου Νικηφόρου του νομού Δράμας, έκτασης 13125 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου, που πρόκειται να παραχωρηθεί στο ΔΗΜΟ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΔΡΑΜΑΣ, ως χώρου δημιουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων (γήπεδο). . . 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στο Ο.Τ. Γ.1510 στην Π.Ε. «Γέφυρα Πάσχου - τμήμα II, με την επιβολή πεζοδρόμου πλ. 5,00 και πρασιάς 3,00 μ. .... 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Δ.Δ. Ράξας με τη δημιουργία οδών στο Ο.Τ. 16. 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΔΠΠ 3261 (1)  
 Προσδιορισμός της χρήσης γης του αγροτεμαχίου με αριθμό 1013 του αγροκτήματος Πλατανιάς του Δήμου Νικηφόρου του νομού Δράμας, έκτασης 13125 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου, που πρόκειται να παραχωρηθεί στο ΔΗΜΟ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΔΡΑΜΑΣ, ως χώρου δημιουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων (γήπεδο).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 και ειδικότερα το άρθρο

3, που αναφέρεται στη διαδικασία αλλαγής χρήσης δημοσίων εκτάσεων.

2. Την απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Δράμας με αρ. 11/2.1.2003 «Περί ορισμού βοηθών Νομάρχη κ.λπ.».

3. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών.

4. Την ομόφωνη θετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νικηφόρου με αρ. 20/2002 της 12.2.2002.

5. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος Χωροταξίας του Νομού Δράμας με αρ. 56/2003 της 12.8.2003, αποφασίζουμε:

Προσδιορίζουμε τη χρήση γης του αγροτεμαχίου με αριθμό 1013 του αγροκτήματος Πλατανιάς του Δήμου Νικηφόρου του Νομού Δράμας, έκτασης 13125 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου, που πρόκειται να παραχωρηθεί στο ΔΗΜΟ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΔΡΑΜΑΣ, ως χώρο δημιουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων (γήπεδο).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσής.

Δράμα, 13 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
 ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΑΠΟΥΝΙΔΟΥ

$$\frac{1}{M} = \frac{1}{3.91} = 0.255$$

Συντάσσει την απόφαση  
με αριθμ. 3261/03  
του κ. Νικήτρη Δρόμης

Αγρ/τος ΉΛΑΤΑΝΙΚΑ Δράμας  
ΔΙΑΝΟΜΗ... 1931...

κλίμακα 1:5000

ΚΑΘΕΣΤΩΣ

AVIO

O  
W  
Z

# IIATA

# II AATA

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασμένο  
έκρινε απίκριστο, κατά ποσοστό 78 %  
2003

Δράμα 2.6.3.- 2003  
Ο συντάκτης

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΡΧ

ΝΙΚΗΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ  
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ Δ.Ε. ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘ. ΤΕΜ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1013	13.125	ΦΥΤΩΡΙΑ ΚΟΙΝΩ	1013	13.125	ΑΡΡΗΛΙΔΟΥ ΝΑΝΚΑ ΧΑΡΟΥΧΗ Δ.Π.Ο.Π.Κ.Α.Φ.Ρ.Ο.Π.Α.Σ. 8921.25

Αριθ. 2455

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στο Ο.Τ. Γ. 1510 στην Π.Ε. «Γέφυρα Πάσχου - τμήμα ΙΙ, με την επιβολή πεζοδρόμου πλ. 5,00 και πρασιάς 3,00 μ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 § 1, 4, 5 του Ν. 3044/2000 (Φ.Ε.Κ. 197 Δ/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων...».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α'/13.6.94) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α'/16.9.94).

6. Το Π.Δ. από 28.8.85 με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. της πόλης των Τρικάλων (ΦΕΚ 470Δ/24.9.85).

7. Το Π.Δ. 25/8/93 (ΦΕΚ 1323/Δ'/7.10.93) «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. "Γέφυρα Πάσχου" του Δήμου Τρικκαίων Δήμου Τρικάλων».

8. Τη 208/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων.

9. Την από 2977/02 ένσταση κατά της 208/2001 απόφασης Δ.Σ.

10. Τη 259/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικκαίων, απόρριψη της ένστασης.

11. Το 1942/2.6.2003 έγγραφο του Δήμου Τρικκαίων.

12. Τη 1948/9.7.2003 έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ Ν. Τρικάλων.

13. Την 4η/πρ. 4ο/10.7.2003 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν θίγονται ιδιοκτησίες, δεν επέρχεται μείωση κοινόχρηστων χώρων και εξασφαλίζεται η καλύτερη τακτοποίηση των οικοπέδων, αποφασίζουμε:

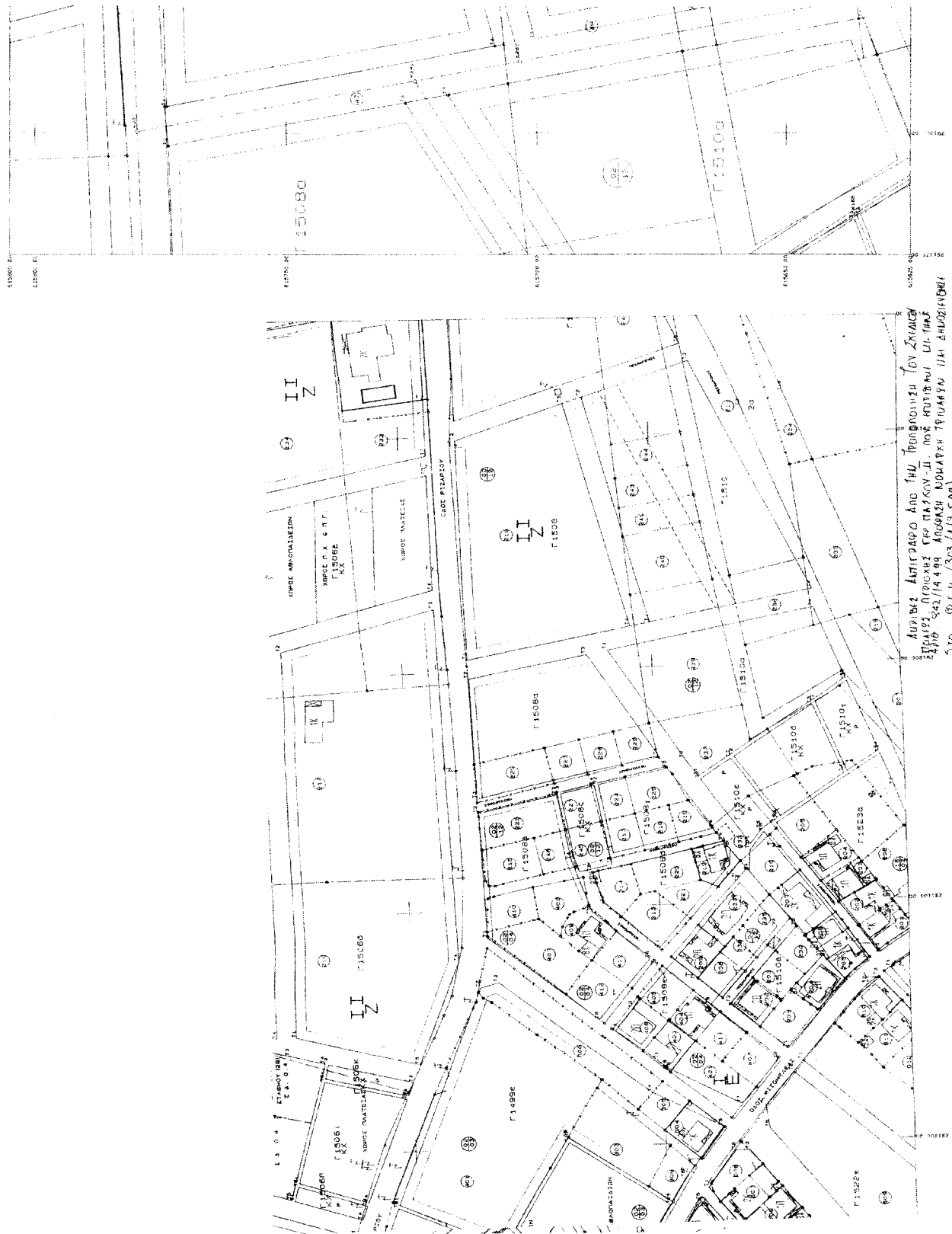
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων στο Ο.Τ. Γ 1510 με τη δημιουργία πεζοδρόμου πλ. 5,00 με πρασιά 3,00 μ. εκατέρωθεν, στην Π.Ε. «Γέφυρα Πάσχου» όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

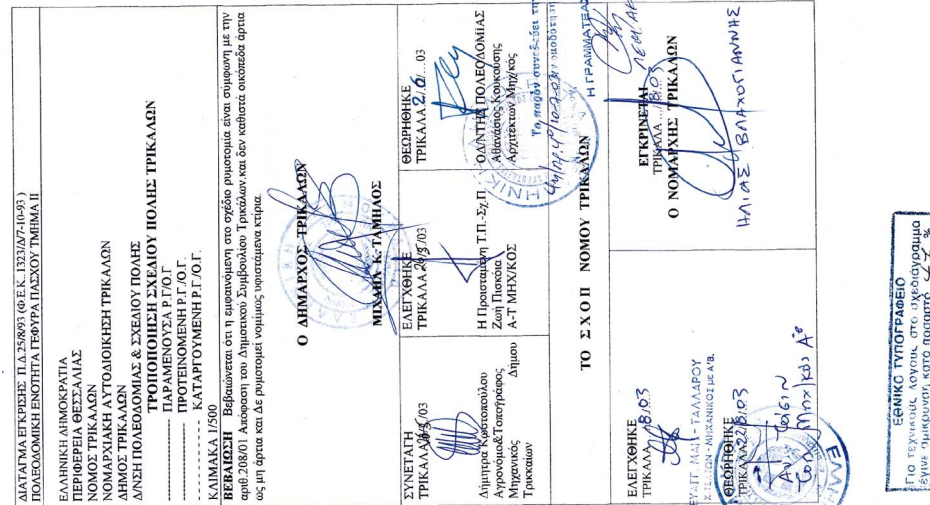
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 22 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης  
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ





Αριθ. 2457

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Δ.Δ. Ράξας με τη δημιουργία οδών στο Ο.Τ. 16.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 § 1, 4, 5 του Ν. 3044/2000 (Φ.Ε.Κ. 197 Δ/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων...».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α'/13.6.94) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α'/16.9.94).

6. Το από 1935 εγκεκριμένο σχέδιο Διανομής του οικισμού Ράξας.

7. Τις 26/2000 και 116/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παραληθαίων.

8. Τη 1414/5.6.2000 Βεβαίωση του Δημάρχου Παραληθαίων περί μη υποβολής ενστάσεων.

9. Την 956/11.4.2003 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

10. Την 1η/Πρ. 4ο/10.7.2003 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Τρικάλων.

Και επειδή

Η δημιουργία δρόμων εντός κοινοτικής έκτασης στο Ο.Τ. 16 επαυξάνει τους κοινοχρήστους χώρους και διευκολύνει την κυκλοφορία στον οικισμό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του Οικισμού του Δ.Δ. Ράξας με τη δημιουργία οδών στο Ο.Τ. 16 όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Παραληθαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 27 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης

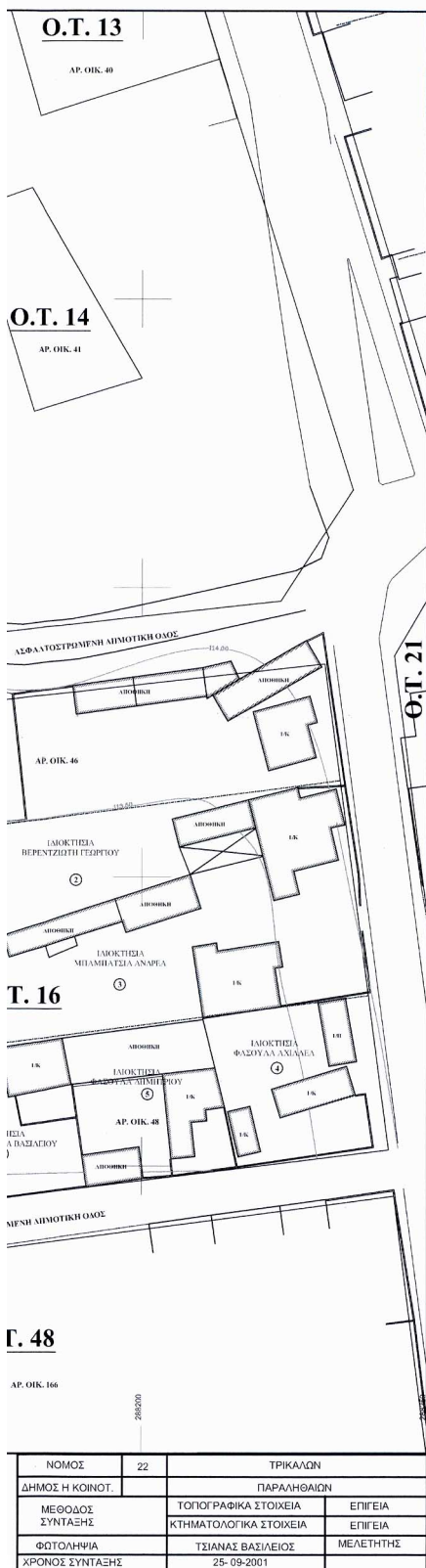
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

[illegible]

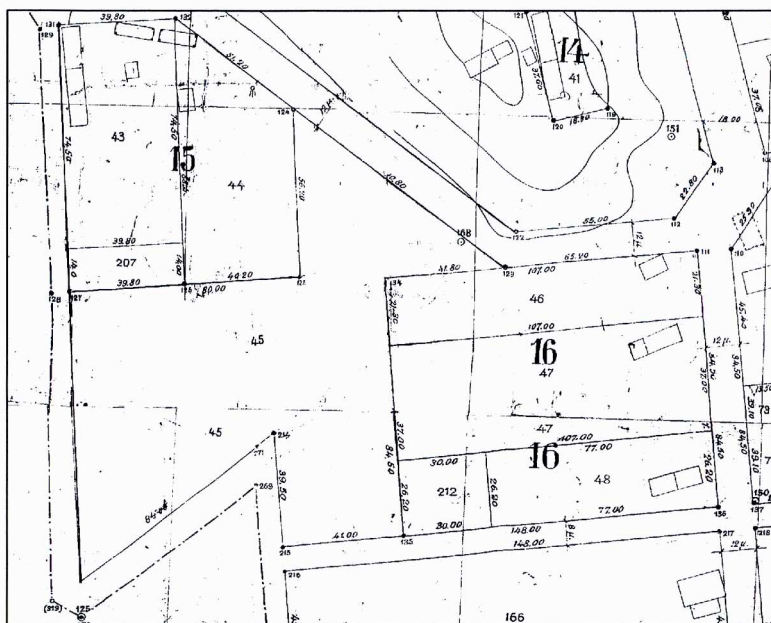
Ελληνικό DATUM  
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή TM 3  
Κεντρικός Μεσημβρινός  $\lambda=0$  Απ' Αθήνα  
Ο παραμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής Hatt του κέντρου φύλλου με  
 $\Phi=38.45$  και  $\Lambda=1.45$

Κλίμακα 1:500





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ  
ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1935  
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΑΞΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για ΤΥΠΟΥΣ ΚΑΙΝΗΣ ΣΤΕ. ΔΕΚΛΟΓΟΥΜΕΝΟ  
ΕΛΠΕ ΟΔΗΓΙΩΝ ΚΑΤΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΔΟΥ  
ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΩΝ Ο.Τ. 15-16(ΔΥΤΙΚΑ)  
ΣΤΟ Δ.Δ. ΡΑΞΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΑΛΛΗΛΑΙΩΝ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ  
ΤΡΙΚΑΛΩΝ

KLIMAKA 1:500

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ ΟΤΙ Η ΕΜΦΑΝΙΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 26/2000 ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 116/2002 ΑΠΟΦΑΣΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΑΛΗΘΙΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΕΛΦΙΝΑΚΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ  
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
ΤΡΙΚΑΛΑ 15/03/2005  
ΤΣΙΑΝΑΣ ΝΙΚ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ Τ.Ε.Ε. 81172  
ΚΟΝΔΥΛΗ 19 - ΤΗΛ. 73715 - ΤΡΙΚΑΛΑ  
ΑΦΜ. 0594731263 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π.

Το Πρωτόκολλο συνεδρίασης την υπ' αριθμ.  
47/10-2-03 συνεδρίασης του Σ.Χ.Ο.Π.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

DEM. AKPIBY

ΕΛΕΞΘΗΚΕ  
ΤΡΙΚΛΑ 6 / 8 / 2003

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΗ  
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ.

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ  
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΘΕΣΣΟΝΙΚΗ  
ΤΡΙΚΑΛΑ 68 / 2003  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΣΙΟΥ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΑΕ

ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΛΑΔΩΝ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝΟΤ.		ΠΑΡΑΛΗΛΩΝ	
ΜΕΘΩΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
		ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΠΙΓΕΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ		ΣΤΑΣΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		25- 09-2001	